

Imatran YH-Rakennuttaja Oy:n hallituksen kokoustiedote 1/2018

Imatran YH-Rakennuttaja Oy:n hallitus kokoontui 15.2.2018. Kokouksessa käsiteltiin vuoden 2017 toimintakertomus ja tilinpäätös. YH:n liikevaihto nousi edellisen vuoden 13 miljoonan euron tasosta ollen 14,2 miljoonaa euroa. Kasvu johtui pääasiassa aluerakentamisen volyymien kasvusta. Lisäksi tilinpäätös osoitti noin 35 000 euroa voittoa. Kokouksessa käytiin läpi myös manageerattavien yhtiöiden tilannekatsaukset.

Imatran YH-Rakennuttajalla on keskeinen rooli Imatran kaupungin kehittämisessä ja kaupungin startegisten tavoitteiden toteuttamisessa. Imatrankosken kehittämisen hanke Einonkatu 6 valmistuu alkuvuodesta 2018 ja tämän jälkeen on työn alla Napinkulman hankkeen käynnistäminen, joka on yhtiön tärkeimpiä lähitulevaisuuden strategisia hankkeita.

Yhtiöllä on palveluvalikoimassa osaomistusasunto tuotantoa. Merkittävä lisäys markkinoille on juuri YH:n omistukseen tulevat Einonkadun uudishankkeen osaomistusasunnot, yhteensä 23. Ensimmäinen osaomistusyhtiö tuli kymmenen vuoden ikään vuonna 2017.

Vuonna 2017 merkittävimmät rakennuttamiskohteet olivat River Plastin hallin valmistuminen sekä Imatran Altaan ja Immalan Loisteen hankkeiden käynnistymiset. Käynnissä olleiden talonrakennushankkeiden ja valmistuneiden rakennuttamisprojektien arvo oli noin 11 miljoonaa euroa ja maarakennuskohteita rakennutettiin noin 8,5 miljoonalla eurolla.

Imatran YH-Rakennuttaja Oy (YH) on Imatran kaupungin omistama rakennuttamis- ja kiinteistömanageerauspalveluja tuottava yhtiö. YH rakennuttaa, isännöi, hallinnoi, vuokraa ja ylläpitää vuokra-asuntoja (n. 1300 kpl), liike- ja teollisuustiloja sekä toimisto- ja toimitiloja (n. 180 000m²) Lisäksi YH teettää ja rakennuttaa kaupungin tilaamat maarakennushankkeet ja alueiden hoitopalvelut

Lisätietoja:

Hallituksen puheenjohtaja Tommi Matikainen, tommi.matikainen@imatra.fi, p.

Toimitusjohtaja Lassi Nurmi, lassi.nurmi@imatran-yh.fi p. 05 235 2850.