

Imatran Seudun yritystilat Oy:n hallituksen kokoustiedote 1/2018

Imatran Seudun Yritystilat Oy:n hallitus kokoontui 15.2.2018. Kokouksessa käsiteltiin vuoden 2017 toimintakertomus ja tilinpäätös. Yhtiön liikevaihto kasvoi 4,6 prosenttia ollen nyt noin 5 miljoonaa euroa. Tilikauden tulos oli 740 000 euroa negatiivinen, mutta budjetoitua parempi. Yhtiön tulosta rasittaa edelleen huonokuntoiset kannattamattomat kiinteistöt. Kiinteistöjen kehittämissuunnitelman mukaisia purkutöitä on tehty ja tehdään jatkossakin. Yritystilojen käyttöaste pysyi hyvänä, ollen nyt lukemista 85,5 prosenttia.

Yhtiön investoinnit tilikaudella olivat yhteensä noin 6,5 miljoonaa euroa. River Plastin halli Kurkvuoreen valmistui heinäkuussa 2017. Myös Kiinteistö OY Koskenlinkin hammashoitolan ja Imatran kylpylän laajennuksen rakentamisurakat käynnistyivät tilikauden aikana. Imatran keskuskeittiön suunnittelu käynnistyi loppuvuodesta 2017 ja rakentaminen käynnistyy keväällä 2018. Uusien ja nykyisten vuokralaisten muutostöitä on tehty vuoden aikana paljon.

Yritystilayhtiön tehtävänä on paitsi hallinnoida, isännöidä, hoitaa ja rakentaa yritystiloja, niin myös osallistua kaupunkikonsernin elinkeinopolitiikkaan toteuttamalla tarvittavia yritystilahankkeita. Yhtiön alakonserniin kuuluu 13 kiinteistöosakeyhtiötä, lisäksi yhtiöllä on 17 kiinteistöä suorassa omistuksessa. Yhtiötä on hallinnoinut vuodesta 2003 lähtien Imatran YH-Rakennuttaja Oy.

Lisätietoja:

Hallituksen puheenjohtaja Tommi Matikainen, tommi.matikainen@imatra.fi , p. 0400 810 031

Toimitusjohtaja Lassi Nurmi, lassi.nurmi@imatran-yh.fi p. 05 235 2850.