

Kaupunkikehittämislautakunta

Aika 24.05.2016 klo 17:30 - 18:00

Paikka Kaupungitalo Imatrankoski (h.308)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
52	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	107
53	Pöytäkirjantarkastajien valinta	108
54	Tiedoksiannot lautakunnalle	109
55	Paikallisliikenteen reitit ja aikataulut 1.7.2016 alkaen	110
56	Kertalipun hinta paikallisliikenteessä 1.7.2016 alkaen	117
57	Joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmä 1.7.2016 alkaen	119
58	Joukkoliikenteen palvelutaso 1.7.2016–30.6.2019	120
59	Vuokrasopimuksen tekeminen kiinteistöstä 153-74-12-4	121
60	Kaupunkikehittämislautakunnan osavuosisikatsaus 1/3 2016	123
61	Saapuneet kirjeet	124

Kaupunkikehittämislautakunta**Aika** 24.05.2016 klo 17:30 - 18:00**Paikka** Kaupungitalo Imatrankoski (h.308)**Osallistujat**

Läsnä	Tikka Arto	puheenjohtaja
	Matikainen Tommi	varapuheenjohtaja
	Hämäläinen Veikko	jäsen
	Kosunen Timo	jäsen
	Putto Tuula	jäsen
	Rautsiala Suvi	jäsen
	Patrakka Marja-Leena	jäsen
	Hirvonen Esa	jäsen
	Aalto Airi	jäsen
	Peltonen Pentti	jäsen
Poissa	Mertanen Eija	jäsen
Muut osallistujat	Äikää Tarja	kh:n edustaja
	Fredriksson Sonja	nuorisovalt.edustaja
	Äikäs Topiantti	kaupunkikehitysjohtaja
	Holsti Riitta	sihteeri

AllekirjoituksetArto Tikka
puheenjohtajaRiitta Holsti
sihteeri

Käsitellyt asiat 52 - 61

Pöytäkirjan tarkastus

Suvi Rautsiala

Airi Aalto

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

1.6.2016 kaupungitalo asiakaspalvelupiste klo 9.00 - 15.00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KAUPKLTk § 52

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KAUPKLT § 53

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Suvi Rautsiala ja Airi Aalto.

Tiedoksiannot lautakunnalle

KAUPKLTk § 54

1. Kaupunkikehitysjohtajan viranhaltijapäätös 24.5.2016 § 7
Imatran kävelykatualueen ja tapahtumien Internet-yhteyspalvelun eli langattoman verkon hankinta

Oheismateriaali Kaupunkikehitysjohtajan viranhaltijapäätös 24.5.2016 § 7

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta merkitsee viranhaltijapäätöksen tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Paikallisliikenteen reitit ja aikataulut 1.7.2016 alkaen

294/08/00/00/2015

KAUPKLTk § 55

Valmistelija: Topiantti Äikäs

Paikallisliikenteen aikataulu- ja reitti uudistusta on valmisteltu syksystä 2014 lähtien. Uudet reitit ja aikataulut ovat olleet yleisesti nähtävillä Asiakaspalvelu Imatranssa 24.9.–26.10.2015. Aikatauluista ja reiteistä pyydettiin sidosryhmiltä lausunnot 27.11.2015 mennessä. Kuntalaispalautetta saatiin 49 kpl. Tässä poimintoja palautteista:

- ”Honkaharjuun lisää yhteyksiä
- Kerta-talolle ilta- ja viikonloppuvuoroja
- Salo-Issakkaan myös iltavuoroja
- Palveluliikennettä lisää
- Vaihtoyhteydet kuntoon Lappeenrannan busseihin
- Iltavuoroja lisää välille Vuoksenniska-Imatrankoski
- Junan saapumis- ja lähtemisajat tulee huomioida paremmin
- Korvenkannasta Mansikkalaan koululaisvuoroja
- Jakolasta lähtevät aamuvuorot myöhemäksi
- Lauantai aamuun ennen klo 7 lisää vuoroja”

Osassa palautteita kiiteltiin sitä, että muutoksia ylipäätään tehdään ja kehitetään joukkoliikennettä. Osa palautteista koski nykyisiä voimassa olevia aikatauluja, reittejä, lippuja tai lippujen hintoja, jota kysely ei suoranaisesti koskenut.

Nuorisovaltuuston lausunto 30.9.2015:

“Jakolasta lähtevä linja 1:n bussi kello 7:10 on liian aikainen koululaisille. Imatrankoskella sijaitsevaan Itä-Suomen kouluun Jakolasta tulevat oppilaat joutuvat odottamaan koululla noin 40 minuuttia. Oppilaita menee Jakolasta Itä-Suomen kouluun paljon, ensimmäisestä luokasta alkaen. Erityisesti nuorille oppilaille koululla odottaminen ja aikainen herätys voivat olla epäkäytännöllisiä.”

Imatran seudun ympäristölautakunnan lausunto 20.10.2015:

”Imatran seudun ympäristölautakunnan mielestä on hyvä, että paikallisliikenteen kilpailutuksen kriteereissä on otettu huomioon kaluston ikä, kunto ja päästövaatimukset sekä käytettävän polttoaineen laatu. Näillä on merkitystä paikallisliikenteen ympäristövaikutuksiin. On hieno asia, että reittejä on suunniteltu lisättäväksi sellaisille alueille, joilla ei ole paikallisliikenteen palveluita ollut vuosikymmeniin. Tämä palvelee niitä, joilla ei ole omaa autoa käytettävissä sekä mahdollistaa julkisen liikenteen käytön oman auton sijaan ja näin pienentää päästöjä. Aikataulujen sopivuudella on myös vaikutusta päästöjen kannalta, sillä mitä paremmin aikataulut ja reitit palvelevat ihmisten kulkemistarpeita, sen enemmän paikallisliikenne voi korva-

ta yksityisautoilua ja näin ollen pienentää päästöjä. Aikataulut pitäisi sovittaa siten, että esimerkiksi vaihto toiseen linjaan kävisi ilman kohtuutonta odottelua. Samoin aikataulut pitäisi sovittaa junien aikatauluihin. Lisäksi aikataulut ja reitit pitäisi sovittaa palvelemaan myös vuorotöissä kävijöitä.”

Vammaisneuvoston lausunto 3.11.2015:

”Imatran paikallisliikenteen uudistusta on valmisteltu hyvin ja perusteellisesti huomioiden asianmukaisesti liikennöitsijän vastuun. Uudistus turvaa kuntalaisille kattavan ja laadukkaan joukkoliikennepalvelun. Uudistuksessa huomioidaan hyvin vanhusväestön ja vammaisten henkilöiden erityistarpeita. Joukkoliikenteen aikataulutus on kytketty kutsutaksiliikenteeseen. Esteettömyyteen ja kalustovaatimuksiin on kiinnitetty huomiota erinomaisesti. Vammaisneuvosto pitää hyvänä uudistuksena mahdollisuutta muuttaa aikatauluja (10 %) myös sopimuskauden aikana. Joukkoliikenneuudistuksen onnistunut toteuttaminen edellyttää toimivaa tiedottamista, mitä olikin jo suunniteltu. Imatran ja Ruokolahden (erityisesti Rasila ja Vaittila) välisen liikenteen yhteensovittaminen olisi mahdollisuuksien mukaan toivottavaa.”

Psykososiaalisten palveluiden lausunto 17.11.2015:

”Psykososiaalisen palvelutuotannon asiakkaina ovat ne kuntalaiset, joiden toimintakyky on alentunut fyysisestä, psyykkisestä, kognitiivisesta tai sosiaalisesta syystä.

Joukkoliikenneuudistuksessa on huomioitu kuljetuskaluston osalta esteettömyys erityisesti uusien autojen osalta, mutta myös koko kalustoa koskevissa vaatimuksissa. Esteetön ja toimiva joukkoliikenne on ensisijainen, ekologinen ja kustannustehokas keino järjestää kaikille kuntalaisille soveltuva liikkuminen toimintakyvystä riippumatta. Esteettömän joukkoliikenteen kehittäminen edistää eri tavoin vaa-kuntoisten kuntalaisten yhdenvertaista liikkumista. Julkisen liikenteen toimivuuden ensisijaisuutta korostaa myös uudistettu sosiaalihuoltolaki (1301/2014). Syrjintäkielto mm. vammaisuuden tai terveydentilan takia on kirjattu Suomen perustuslakiin (1999/731 § 6) ja uudistettuun yhdenvertaisuuslakiin (1325/2014 § 8).

Esteetöntä joukkoliikennettä tulee tarvittaessa täydentää palveluliikenteellä ja kutsujoukkoliikenteellä. Joukkoliikenneuudistuksessa kutsujoukkoliikennettä on laajennettukin Karhumäen alueelle ja Kukkurilaan. Nämä linjat palvelevat alueella asuvia vammaisia ja muun syyn takia liikuntarajoitteisia henkilöitä esim. palveluasunnoissa. Vammaispalvelut järjestävät lisäksi lakisääteistä kuljetuspalvelua vaikeavammaisille henkilöille.

Julkisen liikenteen reitit ja aikataulut vaikuttavat aikaisempaa kattavimmalta ja niitä on valmisteltu huolellisesti. Reitteihin on sopimuskaudella mahdollisuus tehdä muutoksia nykyistä enemmän, joka mahdollistaa asiakkaiden tarpeisiin reagoimiseen. Lisäksi aikataulujen yhteensovittamiseen on kiinnitetty huomiota.

Kuljettajien ja kutsutakseja välittävän henkilöstön riittävä opastus ja perehdyttäminen on tärkeää, jotta palvelun käyttö sujuu mahdollisimman jouhevasti ja turvallisesti. Kuntalaisia tulee tiedottaa mahdollisimman tehokkaasti joukkoliikenteen ja siihen sisältyvän palveluliikenteen käyttömahdollisuuksista.”

Hoito- ja hoivapalveluiden lausunto 17.11.2015:

”Suunniteltu palveluliikenne kulkee monipuolisesti Honkaharjun sairaalaan ja terveystasemalle niin talvi- kuin kesäaikaan.

Kukkurilan hoiva- ja asumisyksikköön arkisin paikallisliikenne kulkee monipuolisesti. Viikonloppuisin Kukkurilaan ei kulje paikallisliikenteen vuoroja. Tämä käytäntö vaikeuttaa/hankaloittaa omaisten vierailuja viikonloppuisin. Suunnitellut paikallisliikenteen vuorot eivät tue Kukkurilan työntekijöiden työmatkaliikennettä.”

Lasten ja nuorten lautakunnan lausunto 18.11.2015:

”Uudistetut reitit ja aikataulut palvelevat perusopetuksen koulumatkoja huomattavasti nykyistä paremmin. Aikatauluja suunniteltaessa on selvitetty myös mahdollisuutta lyhentää odotusaikoja ja parantaa saavutettavuutta muuttamalla hiukan koulujen aamutuntien alkamisaikoja ja iltapäivätuntien päättymisaikoja. Suurimalla osalla kouluja pienet muutokset koulun alkamis- ja päättymisaikoihin ovat mahdollisia. Lisäksi pienellä oppilaaksiottoalueen muutoksella Vuoksenniskan koulun ja Kosken koulun välillä parannetaan saavutettavuutta.

Reitti- ja aikataulu-uudistus tulee vähentämään taksikuljetuksen tarvetta ja siten se pienentää kuljetuskustannuksia.

Lasten ja nuorten harrastuksiin ja vapaa-ajantoiimiin pääseminen paranee uudella reitityksellä ja aikataulujen synkronoimisella. Tulevaisuudessa pitää kuitenkin seurata Ukonniemen alueen palvelutarpeen kehittymistä. Ulkoliikuntapaikat keskittyvät yhä enemmän Ukonniemeen ja se saattaa lisätä tulevaisuuden palvelutarvetta.”

Kulttuuri- ja liikuntalautakunnan lausunto 18.11.2015:

Joukkoliikenneuudistuksen valmisteluvaiheessa on kuultu kulttuuri- ja liikuntapalveluiden palvelutarvetta. Reittejä ja aikatauluja suunniteltaessa nämä tarpeet on otettu huomioon. Paikallisliikenneuudistuksen valmisteluun ollaan tyytyväisiä.

Aikatauluihin on vielä linja yhden kohdalla toiveita ja odotuksia niiden toteuttamista mahdollisuuksien mukaan.

Muutostoive 1 työväenopiston opiskelijoilta:

Vuoksenniskalta lähtevä maanantai-torstai vuoro klo 20.45 lähtisikin 15 minuuttia aikaisemmin ja vastaavasti Jakolasta klo 20.40 vuoroa aikaistaa myös 15 minuuttia. Silloin illalla opiston opiskelijoiden ei tarvitsisi odotella puolta tuntia Tainiolla.

Muutostoive 2 teatterin näkökulmasta:

Viimeinen vuoro Jakolasta lähtee arki-iltaisin klo 21.20, mutta jää vain Keskusliikenneasemalle. Tuohon vuoroon ehtisi teatterin esityksen jälkeen, mutta se ei palvele niitä, jotka jatkaisivat Keskusliikenneasemalta vielä Vuoksenniskan suuntaan. Perjantai ja lauantai-iltojen osalta vuorot on suunniteltu ajattavaksi Vuoksenniskalle ja esityksen jälkeenkin pääsee vielä bussilla Vuoksenniskalle asti.

Muutostoive 3 Kulttuuritalo Virran näkökulmasta:

Arki-iltojen vuorot eivät myöskään palvele Kulttuuritalo Virran tapahtumien kävijöitä, konsertin jälkeen ei ehdi kumpaankaan suuntaan menevään bussiin. Perjantain ja lauantain vuorot ovat kuitenkin myös tämän osalta kunnossa.

Lisäksi lautakunta esittää lippujen hintojen kohtuullistamista, eri lippumuotojen käyttöönottoa, lippujen mobiilistamista ja hyvää markkinointia sekä matkailijoiden huomioonottamista.”

Vanhusneuvoston lausunto 23.11.2015:

”Vanhusneuvoston mielestä positiivista tulevassa muutoksessa on se, että aikataulujen muutoksia voi tehdä sopimuskauden aikana saatavien käyttäjäkokemusten pohjalta.

Vanhusneuvosto katsoo, että seuraavilla korjauksilla parannettaisiin ikäihmisten mahdollisuuksia käyttää julkista liikennettä ja päästä paremmin palvelujen piiriin:

Linjat 1 ja 2:

Linjojen 1 ja 2 tulisi ajaa Vuoksen molemmin puolin kulkevinä nykyisten suorien reittien (Jakola–Päiväranta ja Melto-la–Päiväranta/Huhtanen) sijaan. Lenkit olisivat Huhtanen–Keskusasema–Vuoksen itäpuoli–Huhtanen ja Keskusasema–Jakola–Vuoksen itäpuoli–Keskusasema. Lenkkien aikataulut tulisi ajoittaa yhteensopiviksi, jotta vaihto lenkiltä toiselle sujuisi joustavasti ilman pitkää odotusaikaa. Bussilipun tulisi olla voimassa riittävän ajan, noin kaksi tuntia, jotta linja-autoa käyttävät ehtisivät hoitaa asiansa.

Muut huomiot reitteihin ja aikatauluihin:

Julkisen liikenteen käyttömahdollisuuksia rajoittaa se, että vähemmän liikennöidyiksi alueiksi jäävät Mustalampi, Saareksiinmäki, Karhumäen hautausmaa ja Virasoja.

Virasojan alueelta linja-auton käytön mahdollisuudet parantuisivat, jos Virasojan kautta kulkevan linjan 4 ajoreitti kulkisi Metsäpellon kautta.

Venesatamasta Lammassaaresta tulisi olla mahdollisimman selkeä joukkoliikennöinti keskustaan ja aikataulut näkyville rantaan niin, että ne ovat aina ja helposti luettavissa (esim. QR koodi)

Linja-autopysäkit:

Lisäksi vanhusneuvosto esittää, että tulevissa linja-autopysäkkien korjauksissa Vuoksenniskantiellä Tiehaaranmäen alla oleva pysäkki uusitaan.”

Joukkoliikenneasiantuntija Päivi Pekkasen lausunto:

”Nuorisovaltuuston ja kuntalaisten esittämä muutostoive Jakolasta lähtevien vuorojen osalta on huomioitu ja aikataulu on muutettu siten, että linja-auto lähtee Jakolasta tunnin välein 25 yli tasan, jolloin kyseisellä vuorolla ehtii seuraavaksi tasatunniksi Kosken koulun lisäksi myös Mansikkalan kouluun ja Imatrankoskelle Lappeenrantaan lähteviin linja-autoihin.

Vaihtoyhteyksiä ristikkäisiin linjoihin on toteutettu mahdollisuuksien mukaan. Rajallisella autokalustolla tämä ei ole aina mahdollista muiden aikatauluun vaikuttavien reunaehtojen (koulujen alkamis- ja päättymisajat) takia. Junien saapumis- ja lähtemisajat on huomioitu mahdollisuuksien mukaan aikatauluissa. Vuorotyötä tekevät käyttävät hyvin vähän paikallisliikenteen palveluja ja eri ammattiryhmien vuorotyöajat eroavat toisistaan paljon. Imatran kaupungin kokoisella liikennöntialueella ja liikennöntimäärillä ei ole mahdollista tarjota täysin vuorotyötä tekevien tarpeisiin sopivaa paikallisliikennettä kohtuullisin kustannuksin. Esimerkiksi tällä hetkellä Kukkurilassa käy paikallisliikenteen vuoro arkisin 4 kertaa päivässä palvellen pääasiassa vierailijoita eikä Kukkurilan työntekijöitä. Jatkossa Kukkurilaan on arkisin 2–3 vuoroa/päivä. Liikennöntiä ei ole suunniteltu laajennettavan viikonloppuna Kukkurilaan.

Kulttuuri ja liikuntalautakunnan muutostoive 1 Vuoksenniskalta lähtevän vuoron osalta toteutuu, uusi lähtöaika on 20:30, mutta Jakolasta lähtevän vuoron osalta esitystä on mahdoton toteuttaa koska kyseinen vuoro palvelee myös 20:40 saapuvan junan matkustajia. Muutostoive 2 toteutuu siten, että viimeinen vuoro Vuoksenniskalle lähtee Imatrankoskelta klo 20:55. Muutostoive 3 viimeinen vuoro Imatrankoskelle arkisin lähtee Keskusasemalta klo 20:45.

Lippujen hinnoista ja lipputuotteista kaupunkikehittämislautakunta päättää erikseen. Nykyinen lippu- ja maksujärjestelmä ei mahdollista mobiililippuja tai uudenlaisia lipputyyppejä. Vaihtolippu on tarkoitettu nimenomaan yhdensuuntaisen matkan vaihtoyhteyttä varten, ei edestakaisen matkan tekemiseen. Toki vaihtolippua voi käyttää myös tässä tarkoituksessa jos asiat ehtii hoitaa alle tunnissa.

Keväällä 2016 Virasojan koulun lakkauttaminen ja siirto Vuoksenniskalle aiheutti sen, että paikallisliikenteeseen tuli tarve saada Virasojan alueen koululaiset kuljetettua Vuoksenniskalle. Tästä syystä tälle alueelle oli osoitettava yksi linja-auto hoitamaan tätä liikennettä. Yhden linja-auton irroittaminen valmiista aikataulu ja reitti kokonaisuudesta aiheutti sen, että kaikki reitit ja aikataulut oli suunniteltava uudestaan, koska automäärää ei voinut lisätä.

Mansikkalan koulun siirtyminen pois nykyisestä koulurakennuksesta väliaikaisiin tiloihin ja siitä johtuvaa kuljetustarvetta Ukonniemeen liikuntatunneille ei pystytty paikallisliikenteellä hoitamaan. Tämä olisi vaatinut kahden auton sitomisen Mansikkala-Ukonniemi akselille eikä sitä pystytty tekemään ilman, että se olisi vaikuttanut heikentävästi muun kaupungin liikenteeseen. Nämä kuljetukset pitää jatkossa hoitaa erikseen tilattavina lisäkuljetuksina.

Muilta osin kuntalaispalautteissa ja lausunnoissa esitetyt huomiot on otettu mahdollisuuksien mukaan huomioon, kuitenkin samaan aikaan arvioiden niiden vaikutusta kokonaisuuteen. Kaikkia palautteissa esitettyjä toiveita ei pystytty huomioimaan, koska automäärä on rajoitettu 8 autoon ja tuntien reilu lisääminen kilpailutuksessa olleesta kasvattaisi kunnalle aiheutuvia kustannuksia kohtuuttomasti.

Näissä reiteissä ja aikatauluissa on huomioitu koululaisliikenne niin hyvin kuin mahdollista, jotta erillisiä koulukuljetuksia tarvittaisiin mahdollisimman vähän. Vaihtoyhteyksiä ristikkäisille reiteille on pyritty luomaan niin paljon kuin mahdollista ja junien sekä kaukoliikenteen saapumis- ja lähtemisajat on pyritty huomioimaan mahdollisuuksien mukaan.”

Liitteet:

Kesäaikataulut ja -reitit
Talviaikataulut ja -reitit

Vaikutusten arviointi:

Parantaa kuntalaisten joukkoliikenteen käyttömahdollisuuksia ja levittää joukkoliikennepalveluja tasaisemmin kaupungin alueelle. Paremmat joukkoliikenteen käyttömahdollisuudet mahdollistavat pienemmät pakokaasupäästöt jos yksityisautoilua saadaan vähennettyä tarjoamalla hyvät joukkoliikenneyhteydet. Ei yritysvaikutuksia.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta päättää, että 1.7.2016 alkaen käyttöön otetaan liitemateriaalina olevat aikataulut ja reitit.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kertalipun hinta paikallisliikenteessä 1.7.2016 alkaen

294/08/00/00/2015

KAUPKLT § 56

Valmistelija: Topiantti Äikäs

Imatralla on jo vuosia ollut käytössä tasataksa, eli kertalipun hinta on sama riippumatta matkan pituudesta. Paikallisliikenteen sopimuksissa hintataso on ollut sidottuna Matkahuollon valtakunnalliseen 9 km taksaan joka tällä hetkellä on aikuisilta 3,60 € ja lapsilta 1,80 €. Verailun vuoksi lähialueella kertalipun hinnat ovat:

- Lappeenranta: aikuinen 3,20 € ja 7–16-vuotias 2,00 € (käytössä myös hiljaisen ajan hinnoittelu)
- Savonlinna: aikuinen 3,30 €
- Kotka: aikuinen 3,50 € ja 7–16-vuotias 2,20 € (käytössä myös hiljaisen ajan hinnoittelu)

Joukkoliikenteen hintataso mielletään usein kertalipun hinnan mukaisesti. Kertalipun hinnasta tulee säännöllisin väliajoin palautetta että sen hinta koetaan kalliiksi.

Liikennöintimallin muuttuessa bruttomalliin 1.7.2016 kertalipun hintaa voidaan laskea ilman, että siitä joudutaan maksamaan subventiota liikennöitsijöille. Kertalipun maltillinen hinta houkuttelee lisää epäsäännöllisiä matkustajia joukkoliikenteen käyttäjiksi ja näin ollen hinnan alennuksesta aiheutuvat kulut oletetaan tulevan katetuksi lisääntyvällä matkustajamäärällä.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta päättää, että 1.7.2016 alkaen normilippu aikuisilta on 3,00 €, 7–16-vuotailta 1,50 € ja eläkeläisten kertalipun hinta on 2,00 €. Alle 7-vuotiaat matkustavat ilmaiseksi.

Paikallisliikenteessä noudatetaan jatkossakin tasataksaa koko kaupungin alueella ja kertalipulla on yhden tunnin vaihto-oikeus.

Aikuinen, jolla on lapsi mukana lastenvaunuissa tai -rattaissa matkustaa ilmaiseksi. Pyörätuolia tai pientä rollaattoria käyttävä matkustaja matkustaa ilmaiseksi. Polkupyöriä, potkukelkkoja ja siihen rinnastettavia pyörien päällä olevia jalaksellisia rollaattoreita emme kuljeta paikallisliikenteessä. Koirista tai vastaavista lemmikkieläimistä ei peritä erillistä maksua. Matkakortille ladattavat lipputuotteet pysyvät ennallaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmä 1.7.2016 alkaen

294/08/00/00/2015

KAUPKLT § 57

Valmistelija: Topiantti Äikäs

Kaupunki on kilpailuttanut uuden 1.7.2016 alkavan paikallisliikenteen bruttosopimuksella. Liikennöitsijänä toimii Oy Pohjolan Liikenne Ab. Kilpailutuksessa on määritelty, että liikenteessä käytetään tilaajan (eli kaupungin) lippu- ja maksujärjestelmää. Nykyisissä sopimuksissa käytetään liikennöitsijöiden hallinnoimaa lippu- ja maksujärjestelmää jonka toimittaa Matkahuolto Oy. Kaupungilla on olemassa oleva sopimus lippujärjestelmän käytöstä Matkahuollon kanssa. Liikennöintimallin muuttuessa brutoksi kaikki lipputulot tilitetään jatkossa kaupungille ja tästä syystä sopimus Matkahuollon kanssa on päivitettävä.

Matkahuollon lippu- ja maksujärjestelmän kuukausittainen perushinta on 1000 €/kk (alv 0 %) ja irtisanomisaika on 3 kk, joka on otettava huomioon uusia digitaalisia palveluja käyttöönotettaessa. Matkahuolto ylläpitää sopimuksella nykyiset matkakortit niiden nykyisillä ominaisuuksilla. Matkahuollolla ei ole tarjota mm. digitaalisia älykännykässä toimivia lipputuotteita tai matkakorttien nettilataus mahdollisuutta. Clearing palveluiden taksa on 4,5 %.

Oheismateriaali:

Matkahuollon matkapalveluiden käyttöä koskeva sopimus (clearing sopimus)
Palvelusopimus lippujärjestelmän tuottamisesta

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta päättää uudistaa lippu- ja maksujärjestelmänsopimuksen 1.7.2016 alkaen Matkahuolto Oy:n kanssa bruttoliikennöintiä vastaavaksi. Lisäksi lautakunta päättää, että LMJ lippu- ja maksujärjestelmä Oy:n Walttia ei oteta käyttöön Imatralla.

Päätös:Hyväksyttiin.

Joukkoliikenteen palvelutaso 1.7.2016–30.6.2019

294/08/00/00/2015

KAUPKLT § 58

Valmistelija: Topiantti Äikäs

Joukkoliikennelain 4 § velvoittaa toimivaltaiset viranomaiset määrittelemään toimivalta-alueensa joukkoliikenteen palvelutason. Palvelutason määrittelyn tarkoituksena on ilmaista, millaisia joukkoliikenteen palveluja alueella halutaan tarjota ja millaiseksi toimivaltainen viranomainen pyrkii kehittämään alueen joukkoliikennepalveluja. Palvelutason määrittely ei kuitenkaan velvoita toimivaltaista viranomaista tarjoamaan määritetyn palvelutason mukaista liikennettä. Palvelutason määrittely ei siten luo myöskään subjektiivista oikeutta joukkoliikennepalvelujen saamiseen.

Määritelty joukkoliikenteen palvelutaso luo perustan liikenteen järjestämiselle, suunnittelulle, rahoitukselle ja toteutukselle. Palvelutasomäärittelyjä voidaan myös hyödyntää maankäytön suunnittelussa. Palvelutasomäärittely on jatkuva prosessi, sillä määrittely ovat voimassa määräajan. Nyt tehtävä palvelutasomäärittely on voimassa 3 vuotta, eli saman ajan kuin 1.7.2016 alkava liikennöintisopimus. Tämän jälkeen määrittely päivitetään liikenteestä kertyneen tiedon ja muuttuneiden olosuhteiden tai kysynnän mukaiseksi.

Joukkoliikenteen liikennöintimalli muuttuu 1.7.2016 bruttomalliksi ja samassa yhteydessä tehdään reitti- ja aikataulu uudistus. Joukkoliikenteen palvelutasomäärittely tulee samassa yhteydessä päivittää vastaamaan muuttunutta tilannetta.

Oheismateriaali: Joukkoliikenteen palvelutasomäärittely

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta päättää hyväksyä oheismateriaalina esitetyn joukkoliikenteen palvelutasomäärittelyn ajalle 1.7.2016–30.6.2019.

Päätös: Hyväksyttiin.

Vuokrasopimuksen tekeminen kiinteistöstä 153-74-12-4

1342/10/00/02/2016

KAUPKLTOK § 59

Valmistelija: Kanervo Pertti

Kaupunki oli vuokrannut kiinteistön 153-74-12-4 Asunto-osakeyhtiö Vuoksen Hakalle 27.4.1953 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella, jonka voimassa oloaika päättyi 31.12.2012. Tekninen lautakunta päätti 4.12.2012 § 208 vuokra-ajan jatkamisesta 31.12.2062 saakka ja vuokran tarkistamisesta. Yhtiö ei kuitenkaan allekirjoittanut vuokrasopimuksen tarkistusta ennen vuokra-ajan päättymistä vaan sen jälkeen 23.4.2013.

Yhtiö on nyt hakenut Maanmittauslaitokselta vuokraoikeuden tarkistuksen kirjausta, mutta kirjaamissäädösten mukaan sitä ei ole mahdollista tehdä, koska alkuperäisen sopimuksen voimassa oloaika on päättynyt ennen vuokraoikeuden tarkistuksen kirjauksen hakemista. Yhtiön olisi pitänyt allekirjoittaa vuokrasopimuksen tarkistus ja hakea sen kirjaamista ennen vuokra-ajan päättymistä.

Maakaaren mukaan vuokraoikeus on kirjattava ja tässä tapauksessa vuokraoikeuden kirjaaminen on myös yhtiön tarvitsemien kiinnitysten hakemisen edellytyksenä. Jotta yhtiö saa vuokraoikeutensa kirjattua, kiinteistöstä on tehtävä kokonaan uusi vuokrasopimus.

Vuokrasuhteessa on noudatettu tähän saakka teknisen lautakunnan päätöksen 4.12.2012 § 208 mukaisia ehtoja. Uusi vuokrasopimus tehdään 1.1.2013 alkaen 50 vuodeksi noudattaen edellä mainittua teknisen lautakunnan päätöstä ja muutoin normaalin asuntotontin vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin. Vanhan vuokrasopimuksen tarkistus on sen jälkeen mitätön.

Hallintosäännön 13 §:n mukaan ratkaisuvallta asiassa kuuluu kaupunkikehittämislautakunnalle,

Vaikutusten arviointi: Päätöksellä ei ole asianosaista lukuun ottamatta vaikutusta kuntalaisiin, luontoympäristöön eikä yrityselämään.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta päättää, että kaupunki vuokraa Asunto-osakeyhtiö Vuoksen Hakalle kiinteistön 153-74-12-4 päätöksen johdanto-osassa mainituin ehdoin.

Kaupunkikehitysjohtaja ja kiinteistöpäällikkö kumpikin yksin oikeutetaan allekirjoittamaan vuokrasopimus.

Päätös: Hyväksyttiin.

Jäsen Veikko Hämäläinen ilmoitti esteellisyydestään (HallintoL § 28 kohta 5), eikä osallistunut asian käsittelyyn.

Kaupunkikehittämislautakunnan osavuositarkastus 1/3 2016

1319/02/02/02/2016

KAUPKLT § 60

Valmistelija: Sirkku Hätönen

Kaupunginhallitus käsittelee 1/3 osavuositarkastuksen kokouksessaan 30.5.2016.

Osavuositarkastus jaetaan lautakunnalle pdf-muodossa. Lautakunnan on mahdollista tarkastella sähköisessä muodossa olevaa osavuositarkastusta kuntaportaalin kautta.

Liite:

Osavuositarkastusraportti 1/3

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta hyväksyy 1/3 osavuositarkastuksen edelleen kaupunginhallitukselle toimitettavaksi.

Päätös:Hyväksyttiin.

Saapuneet kirjeet

KAUPKLT § 61

1. Saimaan lisäjuoksutusta koskeva Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös 26.4.2016
2. Kuntaliiton yleiskirje 5/2016
3. Nuorisovaltuuston pöytäkirja 3/2016
4. Vanhusneuvoston pöytäkirja
5. Puumalan kunnanvaltuuston pöytäkirjaote; Saimaa Geopark ry:n perustaminen ja Saimaa Geopark -alueen muodostaminen

Oheismateriaali

Saimaan lisäjuoksutusta koskeva Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös 26.4.2016
Kuntaliiton yleiskirje 5/2016
Nuorisovaltuuston pöytäkirja 3/2016
Vanhusneuvoston pöytäkirja
Puumalan kunnanvaltuuston pöytäkirjaote

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 52 - 54, 60, 61
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 55 - 59
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Kaupunkikehittämislautakunta Virastokatu 2 55100 Imatra Pykälät: 55 - 59 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista klo 15 mennessä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomainen, osoitteet:</p> <p>Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Puistokatu 29, 2 krs, 70100 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika 14 päivää</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI</p> <p>Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	<p>Itä-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskielimohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.